

ALGEMENE VOORWAARDEN VMR ELEKTROTECHNIEK B.V. (VMR).

I ALGEMENE BEPALINGEN

Toepasselijkheid

- Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle door VMR gedane aanbieden en de tussen partijen gesloten overeenkomsten. Zij zijn tevens van toepassing op verbintenissen die uit de overeenkomsten voortvloeien.
- Toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van de opdrachtgever wordt uitdrukkelijk uitgesloten.
- Deze voorwaarden gelden in ieder geval in aanvulling op hetgeen partijen zijn overeengekomen.

II AANBOD

- Alle schriftelijke aanbiedingen en offertes zullen op nauwkeurig worden gefactureerd, hetgeen in mindering kan worden gebracht op factuur na opdracht.
- Van het aanbod deel uitmakende documenten zijn zo nauwkeurig mogelijk, doch zijn niet bindend en blijven het eigendom van VMR. Zij mogen niet zonder haar schriftelijke toestemming worden gebruikt of openbaar worden gemaakt, ten straffe van min. € 500,- en max. € 5000,- per gebeurtenis.
- Indien de opdrachtgever het aanbod niet aanvaardt, is hij verplicht om VMR terstond alle gegevens terug te geven.

III TOTSTANDKOMING VAN DE OVEREENKOMST

- Indien het aanbod van VMR wordt aanvaard, dan komt de overeenkomst eerst tot stand nadat VMR de aanvaarding binnen een redelijke termijn aanvaardt of met de uitvoering van de werkzaamheden een aanvang maakt.
- VMR kan niet eerder gehouden worden met de uitvoering van het werk te beginnen nadat zij alle vereisten documenten in haar bezit heeft alsmede het eventueel overeengekomen bedrag van aanbesteding heeft ontvangen.

Annulering

- Indien VMR al kosten heeft gemaakt in verband met de opdracht mogen deze integraal aan de opdrachtgever worden doorberekend.
- De opdrachtgever dient in elk geval een percentage van de totale contractsom te voldoen waarvan de hoogte wordt bepaald naar gelang het moment van ontvangst van de schriftelijke annulering volgens onderstaand schema:
- 70% van de contractsom indien binnen 2 werkdagen voor aanvang van de opdracht wordt geannuleerd;
-50% van de contractsom indien binnen 1 week voor aanvang van de opdracht wordt geannuleerd;
-30% van de contractsom indien binnen 1 maand voor aanvang van de opdracht wordt geannuleerd; en;
-20% van de contractsom in alle andere gevallen.
- Geleverde zaken worden niet retourgenomen, tenzij tussen partijen anders wordt overeengekomen
- Indien tot terugname wordt overgegaan is VMR gerechtigd zijn creditering te doen plaatsvinden tegen de marktprijzen op de dag van terugname.

IV UITVOERING VAN DE OVEREENKOMST

Verplichtingen van de opdrachtgever

- De opdrachtgever zorgt ervoor dat VMR tijdig kan beschikken over de voor het werk benodigde goedkeuringen en over de door hem voor het werk te verschaffen gegevens.
- De opdrachtgever zorgt ervoor dat VMR tijdig kan beschikken over energie voor het uitvoeren van zijn werkzaamheden welke kosten voor zijn rekening komen.
- Indien de aanvang en de voortgang van het werk worden vertraagd door omstandigheden waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is komen de kosten hiervan voor rekening van de opdrachtgever.
- De opdrachtgever dient ervoor te zorgen dat VMR immer zijn werkplek kan bereiken alsmede zijn werkzaamheden op een goede manier kan uitvoeren.
- De opdrachtgever draagt het risico:
 - van verlies van materialen, onderdelen of gereedschappen die op het werk zijn aangevoerd;
 - voor schade verken van zaken die van hem afkomstig zijn of door haar bij derden zijn betrokken
 - voor schade veroorzaakt door fouten of gebreken in de door haar verstrekte bescheiden;
 - voor schade die te wijten is aan de door haar voorgeschreven hulppersonen, en;
 - voor schade die te wijten is aan onrechtmatige daden van nevenaannemers en hun hulppersonen;
- De opdrachtgever vrijwaart VMR voor alle aansprakelijkheden van derden ter zake van schade die krachtens deze voorwaarden voorrekening van de opdrachtgever blijven, met inbegrip van schade als gevolg van inbreuken op eigendomsrechten.
- De opdrachtgever staat VMR toe naamsaanduidingen op het werkterrein of aan het werk aan te brengen.

Werkzaamheden waarin de overeenkomst niet voorziet

- De opdrachtgever is niet gerechtigd de door VMR ingeschakelde hulppersonen werkzaamheden te laten uitvoeren, die niet in verband staan met het overeengekomen werk.

Verrichtingen van meer- en minderwerk

- Verrekening van meer- en minderwerk vindt plaats in geval van:
 - bestekswijzigingen;
 - afwijkingen van de bedragen van stelposten en verrekenbare en/of geschatte hoeveelheden;
- Verrekening van het minderwerk geschiedt ineens bij eindafrekening.
- Het gemis van een schriftelijke opdracht tot meerwerk laat de aanspraken van VMR op verrekening daarvan onverlet.

Kostenverhogende omstandigheden

- Kostenverhogende omstandigheden die niet te wijten zijn aan VMR worden verrekend als meerwerk.

Overmacht

- In geval van overmacht is VMR bevoegd zonder rechtelijke tussenkomst, de werkzaamheden op te schorten dan wel te beëindigen, zonder dat zij tot enige schadevergoeding zal zijn gehouden.
- Alle tot dan toe door VMR gemaakte kosten worden terstond volledig opeisbaar.
- Met overmacht wordt bedoeld alle omstandigheden waarmee VMR bij het sluiten van de omstandigheden redelijkerwijs geen rekening behoeft te houden en die zij ook niet kende.

Oplevering

- De overeengekomen levertijd zal zoveel mogelijk in acht worden genomen doch zal nimmer gelden als fatale termijn. De termijnen van nakoming worden bij benadering opgegeven, zodat bij overschrijding VMR in gebreke dient te worden gesteld. Het verzuim zal nimmer recht geven op schadevergoeding dan wel op ontbinding van de overeenkomst.
- VMR heeft het recht de termijn van oplevering vooruit te schuiven indien de opdrachtgever niet tijdig alle voor de uitvoering vereiste gegevens zijn verstrekt.
- Het werk wordt als opgeleverd beschouwd hetzij wanneer:
 - VMR aan de opdrachtgever kennis heeft gegeven dat het werk deugdelijk is verricht en deze het werk heeft goedgekeurd dan wel aanvaard;
 - uiterlijk 8 dagen zijn verstreken nadat VMR aan de opdrachtgever heeft verklaard dat het werk deugdelijk is verricht en deze heeft nagelaten het werk binnen die termijn goed te keuren dan wel te aanvaarden, en/of;
 - door ingebruikneming van het werk door de opdrachtgever.

Reclame

- Reclames dienen door de opdrachtgever per aangetekend schrijven dan wel per deurwaardersexploot aan VMR te geschieden binnen 8 dagen na ontstaan van een klacht.
- Reclames ten aanzien van een factuur en/of offerte dienen door de opdrachtgever per aangetekend schrijven dan wel per deurwaardersexploot aan VMR te geschieden binnen 14 dagen.
- Aan het in behandeling nemen van klachten kunnen geen rechten worden ontleend.

Ontbinding

- Onverminderd de hem verder toekomende rechten is VMR bevoegd zonder rechtelijke tussenkomst en zonder ingebrekestelling de werkzaamheden op te schorten dan wel te beëindigen indien de opdrachtgever:
 - surcance van betaling heeft aangevraagd;
 - in staat is van faillissement is verklaard of een aanvraag daartoe is ingediend;
 - zijn haar bedrijf geheel of gedeeltelijk overdraagt;
 - getroffen wordt door beslagen geleegd door een derde ten laste van zijn bedrijf of hem/haar in privé;
 - in de nakoming van een verplichting is tekortschieten, dan wel het voorzienbaar is dat hij/zij daarin zal tekortschieten.
- VMR is hierbij niet gehouden tot enige schadevergoeding of garantie.
- Alle vorderingen worden terstond ineens opeisbaar.

V BETALING

Zekerheid

- VMR is gerechtigd om een aanbesteding te vragen voor de aan te schaffen materialen

Prijzen

- Alle door VMR genoemde prijzen zijn exclusief BTW en kilometergelden. Thans wordt er door VMR € 0,35 per gereden kilometer aan opdrachtgever in rekening gebracht - tenzij anders overeengekomen – en wordt bovendien de reistijd tegen het overeengekomen uurtarief doorbelast. Het vorenstaande is ook van toepassing op een aangenomen werk, tenzij partijen hier expliciet schriftelijk van zijn afgeweken.

De overeengekomen prijs is immer exclusief:

- hak-, boor-, frees-, graaf- en overige niet elektrotechnische werkzaamheden;
 - het verwijderen van afvalmaterialen;
 - doorvoeringen en sleuven in vloeren ten behoeve van voedingsleidingen;
 - het houden van casu Oou maken van spanningen;
 - het bouwkundig aanwerken van springen en leidingssleuven;
 - bouwplaatsinrichting, dan wel voorzieningen hiervoor;
 - constructievoorzieningen ten behoeve van ophanging centraaldozen, inbouwdozen en leidingen;
 - aanvraag nutsvoorzieningen zoals elektra, telefoon en/of antenne etcetera.
- VMR behoudt zich het recht voor de prijzen - in het geval van onvoorzien omstandigheden – te allen tijden te mogen wijzigen en (ook zonder voorkennis) de werkzaamheden tegen de nieuwe prijzen uit te voeren. Hierbij moet bijvoorbeeld worden gedacht aan enorme prijsstijgingen van de door VMR gebruikte materialen.

Betaling

- Betaling door de opdrachtgever geschiedt in termijnen in evenredigheid met de voortgang van tijdsduur van het werk, zonder recht op korting of verrekening. Normaliter factureert VMR bij grote projecten wekelijks en bij kleinere projecten indien meer dan € 1000,- aan werkzaamheden is verricht.
- Betaling dient immer binnen 14 dagen na verzending van de facturen plaats te vinden - tenzij tussen partijen anders overeengekomen -.
- Vooruitbetaling van materialen dient immer zo spoedig mogelijk plaats te vinden.
- Betalingsdienen te geschieden volgens wettelijke voorschriften. Betaling dient contant te geschieden dan wel per bankoverschrijving.
- Bij overschrijding van de gestelde betalingstermijnen is de opdrachtgever van rechtswege een rentepercentage verschuldigd aan VMR gelijk aan 15% per jaar over het gehele openstaande bedrag. Een nadere ingebrekestelling is daarbij niet vereist.
- Indien op enig moment bij VMR gerede twijfel bestaat omtrent de kredietwaardigheid van opdrachtgever, heeft VMR het recht alvorens (verder) te presteren van opdrachtgever vooruitbetaling te eisen of dat er deugdelijke zekerheid wordt gesteld voor het factuurbedrag

Verzuim opdrachtgever

- VMR niet tijdige betaling raakt de opdrachtgever in verzuim en is VMR bevoegd de werkzaamheden alsmede garantie op te schorten, onverminderd de haar verder toekomende rechten.
- Door de niet tijdige betaling van de oudste factuur komen hiermee alle andere openstaande facturen direct te vervallen, ook al is een betalingstermijn overeengekomen van bijvoorbeeld 14 dagen.
- Nadat de opdrachtgever in verzuim is gekomen, is VMR bevoegd zonder nadere ingebrekestelling tot invordering over te gaan van het aan haar verschuldigde bedrag. Alle hieraan verbonden kosten komen voor rekening van de opdrachtgever. Hierbij moet ook gedacht worden aan alle rechtelijke kosten, inclusief beslistkosten, faillissementskosten, advocaatkosten, kosten deskundige en/of andere ingeschakelde derden etc. Deze worden forfaitair bepaald op 15% over het verschuldigde bedrag inclusief rente.
- Reclames geven de opdrachtgever niet het recht om het niet betwiste gedeelte van de vordering op te schorten.
- Een door de opdrachtgever gedane betaling strekt in eerste instantie op de kosten, dan de rente en tenslotte op de oudste facturen.

Eigendomsvoorbehoud

- VMR blijft eigenaar van alle door haar geleverde zaken totdat de opdrachtgever aan al zijn betalingsverplichtingen jegens haar heeft voldaan.
- Betaling door een derde die in de vordering van VMR wordt gesubrogeerd, zal niet leiden tot het in vervulling gaan van de opschortende voorwaarde van voldoening van de verschuldigde prestatie.
- Indien de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken worden doorverkoofd dienen de opbrengsten hiervan direct te worden aangewend ter betaling van de onderhavige facturen van VMR.
- VMR blijft, totdat volledige betaling heeft plaatsgevonden, gerechtigd de geleverde zaken terug te vorderen.
- Bij beslag (voortoppe) surcance van betaling of faillissement zal opdrachtgever onmiddellijk de beslagleggende deurwaarder, de bewindvoerder of de curator wijzen op de eigendomsrechten van VMR. Opdrachtgever staat ervoor in dat een beslag op de producten onmiddellijk wordt opgeheven.

VI GARANTIE

- De garantie die VMR geeft, is gelijk aan de garantie die de leveranciers van de desbetreffende onderdelen en materialen aan VMR verstreken met een maximale garantietermijn van één jaar.
- Voorzover de levering van tweedehands zaken is overeengekomen, wordt geen garantie verstrekt.
- Garantie wordt eerst verleend nadat alle openstaande facturen zijn voldaan alsmede aan alle andere verplichtingen welke voortvloeien uit de overeenkomst gevolg is gegeven.
- VMR zal binnen de garantietermijn zoveel mogelijk trachten om ontstane gebreken kosteloos te herstellen door middel van het herleven of herstellen van de zaken casu quo het werk welke ernstige tekortkomingen vertonen. Wanneer dit niet mogelijk blijkt, zal een schadevergoeding worden uitgekeerd dan wel een soortgelijke zaak worden geleverd.
- Garantie wordt niet verstrekt op gebreken die het gevolg zijn van onvoldoende onderhoud, zelf aangebrachte veranderingen zonder toestemming van VMR, normale slijtage of gebreken of onjuist gebruik.
- De opdrachtgever kan alleen aanspraak maken op garantie indien hij VMR:
 - overwerij schriftelijk van de geconstateerde gebreken in kennis stelt;
 - aanmerkelijk maakt dat de gebreken zijn toe te schrijven aan de minder goede hoedanigheid of gebrekkige uitvoering van het werk dan wel rechtstreekse gevolg zijn van een verwijtbaar fout van VMR;
 - alle medewerking verleend om de gebreken binnen een redelijke termijn te verhelpen;
- gebrekke en vervangen onderdelen worden eigendom van VMR.
- Lichtbronnen en batterijen zijn ten alle tijde van garantie uitgesloten.

VII AANSPRAKELIJKHEID VMR

Omvang van de schadevergoeding

- VMR is slechts aansprakelijk voor directe of indirecte schade aan geleverde zaken of ontstaan door de geleverde zaken casu quo het verrichte werk voorzover deze zijn ontstaan door grove schuld van VMR of van hen die door VMR te werk zijn gesteld, op de aan haar opgedragen werkzaamheden, met dien verstande dat alleen in aanmerking komt de schade waartegen VMR verzekerd is, dan wel redelijkerwijs in de branche geldende gebruiken, verzekerd behoren te zijn.
- Voorzover VMR gehouden is enige schade aan de opdrachtgever te vergoeden, zal deze vergoeding niet meer bedragen dan het totaal van bedragen van het eigen risico van zijn verzekering en de door de verzekering gedane uitkering.
- VMR is verzekerd bij Interpolis voor een bedrag ad € 1.250.000,- per aanspraak; het eigen risico bedraagt € 860,-.
- Elke aanspraak op vergoeding of herstel vervalt na het verlopen van de garantie periode, zonder dat er binnen deze periode is gelaesmeerd.
- Niet voor vergoeding in aanmerking komt bedrijfsschade en/of vervolgschade, door welke oorzaak dan ook ontstaan. De opdrachtgever kan zich desgewenst tegen deze schade verzekeren.
- Aanspraken ten aanzien van schadeloosstelling van kosten ontstaan door lichamelijk letsel etc. zijn uitgesloten.
- De rechtsvordering tot schadevergoeding of tot herstel van de opdrachtgever jegens VMR ingevolge deze voorwaarden, verjaart door verloop van twee jaren nadat de opdrachtgever ter zake heeft geprotesteerd.
- Voorzover de verzekeringsmaatschappij van VMR in het onderhavige geval niet tot uitkering zal overgaan, wordt het aan de opdrachtgever te betalen bedrag gemaximeerd op een bedrag gelijk aan de tussen partijen overeengekomen contractsom.

VIII SLOTBEPALING

Rechtskracht

- De voorwaarden blijven van kracht ingeval de onderneming van partijen geheel of ten dele van naam, rechtsvorm of eigenaar verandert.
- Mocht VMR een met een opdrachtgever gesloten overeenkomst overgedragen aan een derde, geeft de opdrachtgever hiervoor reeds bij voorbaat toestemming.

Toepasselijk recht

- Op alle overeenkomsten met VMR en de verbintenissen die hieruit voortvloeien is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- In de voorkomende gevallen dat de rechtbank bevoegd is om kennis te nemen van het tussen partijen gezeten geschil, wordt de rechtbank te 's-Hertogenbosch als bevoegd forum aangewezen.